

ATA DA SESSÃO PÚBLICA DO PREGÃO

Dependência: LABORATORIO FARMAC DO ESTADO DE PE GOV MIGUEL ARRA - LAFEPE - (PE)

Licitação: (Ano: 2023/ LABORATORIO FARMAC DO ESTADO DE PE GOV MIGUEL ARRA / N° Processo: 021-2023)

às 11:02:19 horas do dia 08/05/2023 no endereço LARGO DOIS IRMAOS-1117, bairro DOIS IRMAOS, da cidade de RECIFE - PE, reuniram-se o Pregoeiro da disputa Sr(a) LUCIA MARIA ARAUJO LAVOR, e a respectiva Equipe de Apoio, designado pelo ato de nomeação, para realização da Sessão Pública de Licitação do Pregão N° Processo: 021-2023 - 2023/010-2023 que tem por objeto CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, COM O FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PECAS/EQUIPAMENTOS EM AR CONDICIONADOS DA LINHA DE CONFORTO LAFEPE.

Abertas as propostas, foram apresentados os seguintes preços:

Lote (1) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, COM O FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PECAS/EQUIPAMENTOS EM AR CONDICIONADOS DA LINHA DE CONFORTO LAFEPE, CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA - ANEXO I, DO EDITAL. C VALOR A SER LANÇADO NO SISTEMA É O VALOR TOTAL DO LOTE.

| Data-Hora | Fornecedor | Proposta |
|-------------------------|---|-------------------|
| 13/04/2023 10:28:23:135 | PROAR AR CONDICIONADO LTDA | R\$ 660.000,00 |
| 05/05/2023 14:06:07:577 | TECNOLOGICA - CONFORTO AMBIENTAL LTDA. | R\$ 720.000,00 |
| 02/05/2023 11:15:05:295 | TACARUNA COMERCIO E SERVICO LTDA | R\$ 207.900,00 |
| 05/05/2023 14:43:19:703 | PROCLIMA ENGENHARIA LTDA | R\$ 1.200.000,00 |
| 08/05/2023 08:53:46:583 | GOTHERM ENGENHARIA TERMICA LTDA - ME | R\$ 5.000.000,00 |
| 05/05/2023 17:33:17:665 | AIR SYSTEM ENGENHARIA LTDA | R\$ 1.000.000,00 |
| 03/05/2023 17:06:43:286 | PLANTERMO ENGENHARIA E AR CONDICIONADO LTDA | R\$ 600.000,00 |
| 05/05/2023 10:31:10:179 | AHREOS REFRIGERACAO LTDA | R\$ 1.986.353,77 |
| 05/05/2023 14:11:01:105 | C M PINGO AR CONDICIONADO - ME | R\$ 50.000.000,00 |
| 07/05/2023 17:15:37:567 | PAMELA TOURINHO BRITO DUARTE | R\$ 5.000.000,00 |

Após a etapa de lances, Com disputa em sessão pública, foram apresentados os seguintes menores preços:

CONFORTO LAFEPE, CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA - ANEXO I, DO EDITAL. O VALOR A SER LANÇADO NO SISTEMA É O VALOR TOTAL DO LOTE.

| Data-Hora | Fornecedor | Lance |
|-------------------------|---|----------------|
| 08/05/2023 11:19:51:288 | TACARUNA COMERCIO E SERVICO LTDA | R\$ 199.999,99 |
| 08/05/2023 11:16:57:411 | PAMELA TOURINHO BRITO DUARTE | R\$ 200.000,00 |
| 08/05/2023 11:26:15:603 | PLANTERMO ENGENHARIA E AR CONDICIONADO LTDA | R\$ 294.400,00 |
| 08/05/2023 11:26:06:882 | GOTHEM ENGENHARIA TERMICA LTDA - ME | R\$ 294.500,00 |
| 08/05/2023 11:23:53:491 | AHREOS REFRIGERACAO LTDA | R\$ 309.600,00 |
| 08/05/2023 11:28:15:441 | AIR SYSTEM ENGENHARIA LTDA | R\$ 348.000,00 |
| 08/05/2023 11:28:02:243 | PROCLIMA ENGENHARIA LTDA | R\$ 349.000,00 |
| 08/05/2023 11:15:54:650 | C M PINGO AR CONDICIONADO - ME | R\$ 399.847,43 |
| 08/05/2023 11:14:17:772 | TECNOLOGICA - CONFORTO AMBIENTAL LTDA. | R\$ 555.000,00 |
| 13/04/2023 10:28:23:135 | PROAR AR CONDICIONADO LTDA | R\$ 660.000,00 |

Encerrada a etapa de lances foi verificada a regularidade da empresa que ofertou o menor preço. Após confirmada a habilitação da proponente e examinada pelo Pregoeiro da disputa e a Equipe de Apoio a aceitabilidade da proposta de menor preço, quanto ao objeto bem como quanto à compatibilidade do preço apresentado com os praticados no mercado e o valor estimado para a contratação, o Pregoeiro decidiu:

No dia 08/05/2023, às 11:33:14 horas, no lote (1) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, COM O FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PECAS/EQUIPAMENTOS EM AR CONDICIONADOS DA LINHA DE CONFORTO LAFEPE, CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA - ANEXO I, DO EDITAL. O VALOR A SER LANÇADO NO SISTEMA É O VALOR TOTAL DO LOTE. - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: Atualização efetuada - servidor: pxl0aop00001_multisalas-05. No dia 02/06/2023, às 10:29:03 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 02/06/2023, às 10:29:03 horas, no lote (1) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, COM O FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PECAS/EQUIPAMENTOS EM AR CONDICIONADOS DA LINHA DE CONFORTO LAFEPE, CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA - ANEXO I, DO EDITAL. O VALOR A SER LANÇADO NO SISTEMA É O VALOR TOTAL DO LOTE. - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da

alteração foi o seguinte: O coordenador - LUCIA MARIA ARAUJO LAVOR - desclassificou o fornecedor: TACARUNA COMERCIO E SERVICO LTDA. No dia 14/06/2023, às 12:13:38 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 14/06/2023, às 12:13:38 horas, no lote (1) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E

17/07/2023

Página 2 de 3

CORRETIVA, COM O FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PECAS/EQUIPAMENTOS EM AR CONDICIONADOS DA LINHA DE CONFORTO LAFEPE, CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA - ANEXO I, DO EDITAL. O VALOR A SER LANÇADO NO SISTEMA É O VALOR TOTAL DO LOTE. - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: O coordenador - LUCIA MARIA ARAUJO LAVOR - desclassificou o fornecedor: PAMELA TOURINHO BRITO DUARTE. No dia 13/07/2023, às 15:36:30 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 13/07/2023, às 15:36:30 horas, no lote (1) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, COM O FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PECAS/EQUIPAMENTOS EM AR CONDICIONADOS DA LINHA DE CONFORTO LAFEPE, CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA - ANEXO I, DO EDITAL. O VALOR A SER LANÇADO NO SISTEMA É O VALOR TOTAL DO LOTE. - a situação do lote foi alterada para: declarado vencedor. O motivo da alteração foi o seguinte: Foram cumpridas todas as exigências do Edital Documentação técnica e propostas, analisadas e aprovadas pela área demandante conforme CI 381 (Doc SEI nº 38427808). Preço dentro do estimado médio, permitido para contratação. No dia 14/07/2023, às 15:42:12 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 14/07/2023, às 15:42:12 horas, no lote (1) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, COM O FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PECAS/EQUIPAMENTOS EM AR CONDICIONADOS DA LINHA DE CONFORTO LAFEPE, CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA - ANEXO I, DO EDITAL. O VALOR A SER LANÇADO NO SISTEMA É O VALOR TOTAL DO LOTE. - a situação do lote foi alterada para: adjudicado. O motivo da alteração foi o seguinte: Após concluída a análise e averiguado o atendimento das exigências do Edital, o preço dentro do estimado médio permitido, o licitante arrematante foi declarado vencedor. Foi informado aos licitantes da intenção de interpor recurso, no sistema, dentro do prazo estabelecido. Considerando que não houve intenção de recurso, o objeto foi adjudicado ao licitante vencedor.

No dia 14/07/2023, às 15:42:12 horas, no lote (1) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E

ESPECIALIZADA NA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, COM O FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PECAS/EQUIPAMENTOS EM AR CONDICIONADOS DA LINHA DE CONFORTO LAFEPE, CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA - ANEXO I, DO EDITAL. O VALOR A SER LANÇADO NO SISTEMA É O VALOR TOTAL DO LOTE. - pelo critério de menor preço, foi adjudicado o objeto do lote da licitação á empresa PLANTERMO ENGENHARIA E AR CONDICIONADO LTDA com o valor R\$ 294.396,00.

17/07/2023

Página 3 de 4

No dia 02/06/2023, às 10:29:03 horas, o Pregoeiro da licitação - LUCIA MARIA ARAUJO LAVOR - desclassificou o fornecedor - TACARUNA COMERCIO E SERVICO LTDA, no lote (1) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, COM O FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PECAS/EQUIPAMENTOS EM AR CONDICIONADOS DA LINHA DE CONFORTO LAFEPE, CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA - ANEXO I, DO EDITAL. O VALOR A SER LANÇADO NO SISTEMA É O VALOR TOTAL DO LOTE. O motivo da desclassificação foi: Foi solicitado esclarecimento quanto à composição dos custos alusivos aos serviços executados, (DOC SEI 37156236) e a arrematante, justificou que houve equívoco ao elaborar a proposta e que o valor ofertado não seria suficiente para arcar com os custos mínimos necessários ao contrato. (DOC SEI 37141467),.

No dia 14/06/2023, às 12:13:38 horas, o Pregoeiro da licitação - LUCIA MARIA ARAUJO LAVOR - desclassificou o fornecedor - PAMELA TOURINHO BRITO DUARTE, no lote (1) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, COM O FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PECAS/EQUIPAMENTOS EM AR CONDICIONADOS DA LINHA DE CONFORTO LAFEPE, CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA - ANEXO I, DO EDITAL. O VALOR A SER LANÇADO NO SISTEMA É O VALOR TOTAL DO LOTE. O motivo da desclassificação foi: Após análise técnica da área demandante, conforme CI 332/23, a empresa arrematante não atendeu ao item 17.4. HABILITAÇÃO TÉCNICA e subitens. E por solicitação da mesma com a justificativa de ter havido um erro na hora do lance o valor ofertado ter ficado muito abaixo do valor de mercado.

No dia 17/07/2023, o Pregoeiro da disputa da licitação cadastrou a seguinte minuta da ata:

Concluída a análise e averiguado o atendimento das exigências do Edital, estando em conformidade com as especificações técnicas, o preço dentro do estimado médio permitido o licitante arrematante foi declarado vencedor. Foi informado aos licitantes da intenção de

interpor recurso, no sistema, dentro do prazo estabelecido. Considerando que não houve intenção de recurso, o objeto foi adjudicado ao licitante vencedor. O resultado foi publicado no DOE - Diário Oficial do Estado de Pernambuco. Nada mais havendo a tratar e/ou registrar a licitação foi encerrada.

No dia 17/07/2023, às 12:13:34 horas, a autoridade competente da licitação - SERGIO LUIZ DE NORONHA - alterou a situação da licitação para homologada.

Publicada a decisão, nesta sessão, e nada mais havendo a tratar, o Pregoeiro da disputa declarou encerrados os trabalhos. Anexo a ata segue relatório contendo informações detalhadas sobre o andamento do processo.

17/07/2023

Página 4 de 5

LUCIA MARIA ARAUJO LAVOR

Pregoeiro da disputa

SERGIO LUIZ DE NORONHA

Autoridade Competente

ELVIS GOMES PEREIRA

Membro Equipe Apoio

EUGENIO PACELLI REMIGIO DE ARAUJO

Membro Equipe Apoio

Proponentes:

25.108.694/0001-06 AHREOS REFRIGERACAO LTDA
09.474.018/0001-08 AIR SYSTEM ENGENHARIA LTDA
18.730.007/0001-24 C M PINGO AR CONDICIONADO - ME
25.123.894/0001-38 GOTHERM ENGENHARIA TERMICA LTDA - ME
43.109.155/0001-73 PAMELA TOURINHO BRITO DUARTE
15.204.206/0001-00 PLANTERMO ENGENHARIA E AR CONDICIONADO LTDA
02.970.197/0001-17 PROAR AR CONDICIONADO LTDA
00.578.617/0001-99 PROCLIMA ENGENHARIA LTDA
05.040.156/0001-10 TACARUNA COMERCIO E SERVICO LTDA
73.259.111/0001-90 TECNOLOGICA - CONFORTO AMBIENTAL LTDA.



Documento assinado eletronicamente por **Lucia Maria Araujo Lavor**, em 18/07/2023, às 09:23, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do [Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Elvis Gomes Pereira**, em 18/07/2023, às 09:24, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do [Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Sérgio Luiz Noronha**, em 18/07/2023, às 12:06, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do [Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Eugênio Pacelli Remigio De Araujo**, em 18/07/2023, às 12:28, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do [Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.pe.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **38854306** e o código CRC **E9965354**.

LABORATÓRIO FARMACÊUTICO DO ESTADO DE PERNAMBUCO GOVERNADOR MIGUEL ARRAES

Largo de Dois Irmãos, 1117, - Bairro Dois Irmãos, Recife/PE - CEP 51110-130, Telefone: (81) 3183-1100